



МУЗИКАЛНО – ДРАМАТИЧЕН ТЕАТЪР "КОНСТАНТИН КИСИМОВ"
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

5000 гр. Велико Търново, ул. «Васил Левски» 4, тел. 062/625851, факс 062/623526,
E-mail: mdtvtarnovo@gmail.com

ЗАПОВЕД № РД 08-45/31.08.2020 г.

На основание чл. 14, чл. 16, ал. 2 и чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 55, ал. 1, вр. чл. 13, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и решение по протокол № 1 от 24.08.2020 г. на комисията, назначена с моя Заповед № РД-08-40/20.07.2020 г. за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на предоставения за управление на МДТ „Константин Кисимов“ недвижим имот - **САМОСТОЯТЕЛЕН ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ - КАФЕ БАР "ДЖАК" ПИАНО БАР**, разположен на II-ро ниво в южната част на сградата на наемодателя в УПИ I, в кв. 65 по плана на град Велико Търново и включващ: покрита площ 240 кв.м. - зала за посетители, кухня, складово и други помещения и открита площ 100 кв.м. (тераса за сезонно ползване), който обект е с отделни (вторични) електромер и водомер

НАРЕЖДАМ:

1. Одобрявам протокол № 1/24.08.2020 г. на комисията за провеждане на търга и приетите от нея и отразени в протокола констатации и решения, включително решенията за допускане на кандидатите до участие в търга и за класирането им.

2. Определям за спечелил търга класирания на първо място кандидат „Шугър Импекс Трейдинг“ ЕООД, ЕИК 831657540, със седалище и адрес на управление ПК 5000 гр. Велико Търново, ул. „Магистрална“ № 5, с крайна месечна наемна цена без ДДС: за летен период 3196,00 (три хиляди сто деветдесет и шест) лева и за зимен период – 2494,00 (две хиляди четиристотин деветдесет и четири) лева.

Класиран на второ място в търга е кандидата „ВИМАР“ ООД, ЕИК 814255079, със седалище и адрес на управление гр. Велико Търново, бул. „България“ № 29, вх. Б, офис „Щастливеца“, с крайна месечна наемна цена без ДДС: за летен период 3148,00 лв. и за зимен период – 2462,00 лева.

Мотиви: Комисията е работила при точно спазване на закона, заповедта за провеждане на търга и утвърдената с нея процедура. И двамата допуснати до участие в търга кандидати са изпълнили изискванията за участие и са удостоверили надлежно, че отговарят на условията за участие. При извършване на наддаването не са допуснати нарушения.

Кандидатът, определен от комисията за спечелил търга - „Шугър Импекс Трейдинг“ ЕООД, ЕИК 831657540, е наддал над началната цена с двукратен размер на определената стъпка за наддаване и е потвърдил **крайната месечна наемна цена без ДДС: за летен период 3196,00 лв. и за зимен период – 2494,00 лв.**

3. След влизане в сила на настоящата заповед спечелилият търга кандидат да бъде поканен да се яви в МДТ „Константин Кисимов“, град Велико Търново за сключване на наемен договор. В срок до 14 (четиринадесет) дни от връчване

на поканата за сключване на договора, спечелилият търга кандидат следва да внесе в полза на МДТ „Константин Кисимов” сумата от 3196,00 лв., представляваща гаранционна вноска, съгласно чл. 11, ал.1 от проекта на договора за наем, както и да до внесе сума, равняваща се на разликата между внесените депозит за участие и размера на дължимия за първия месец от наемното правоотношение наем. Сумите следва да се внесат по банковата сметка на МДТ „Константин Кисимов” в банка „УниКредит Булбанк” с IBAN BG 71 UNCR 7527 3140 2661 01.

4. В случай, че класираният на първо място кандидат не се яви и не сключи договор за наем в срока и при условията по т. 3, внесените от него депозит за участие не се връща и остава в полза на МДТ „Константин Кисимов”, град Велико Търново, а покана за сключване на договор за наем се отправя до втория класиран кандидат – също при условията на т. 3. В случай, че и класираният на второ място кандидат не се яви и не сключи договор за наем в срока на поканата и при условията по т. 3, внесените и от него депозит за участие не се връща и остава в полза на МДТ „Константин Кисимов”, град Велико Търново. След сключване на договора за наем с класирания на първо място кандидат, внесените депозит от неспечелилия търга кандидат да бъде върнат.

Настоящата заповед да се обяви чрез поставянето на таблото за обяви в сградата на МДТ „Константин Кисимов”, град Велико Търново, както и на интернет страницата на МДТ като за целта се състави протокол. Заповедта да се съобщи и на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта подлежи на обжалване от заинтересованите участници в 14-дневен срок от съобщаването ѝ чрез директора на МДТ „Константин Кисимов”, град Велико Търново пред Административен съд – Велико Търново по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ВАСИЛ ВЪЛЧЕВ

/п/

ДИРЕКТОР

МДТ “Константин Кисимов”