

ПРОТОКОЛ № 3

от дейността на комисия, назначена със Заповед № 08-36 317.09.2018 г. на директора на МДТ „Константин Кисимов“ провеждане на публично състезание открито с Решение за откриване на процедура № 08-32/03.08.2018г. за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на консултантска услуга по изпълнение на предпроектни проучвания и изготвяне на инвестиционен проект във фаза Работен проект и изпълнение на авторски надзор по чл.162 от ЗУТ за обект „Ремонт, обновяване, оборудване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сградата на МДТ „Константин Кисимов“ гр. Велико Търново, община Велико Търново“.

Днес, 05.10.2018 година, от 11:00 часа, в зала на първи етаж в административната сграда на МДТ „Константин Кисимов“ гр. Велико Търново, Комисия в пълен състав, както следва:

Председател: Галя Димитрова Годорова - правоспособен юрист, ВЕ от списъка на Агенция по обществени поръчки;

Членове:

1. Цветан Колев Василев – ел. инженер, машинен инженер, икономист, ВЕ от списъка на Агенция по обществени поръчки;
2. Христина Иванова Вълдина - строителен техник, геодезист, ВЕ от списъка на Агенция по обществени поръчки;
3. Феодор Георгиевич Драголов, строителен инженер ПГС, ВЕ от списъка на Агенция по обществени поръчки;
4. Надка Манева Яламова – зам. директор АСД,

проведе открито заседание със задача да отвори и оповести ценовите предложения на допуснатите до този етап участници в горепосоченото публично състезание за възлагане на обществената поръчка.

На заседанието на Комисията присъстваха представители на участник „ЕнерджиДизайн“ ЕООД, видно от присъствен лист приложение към настоящия протокол.

В Съответствие с разпоредбата на чл. 57, ал. 2 от ППЗОП, преди отварянето на ценовите предложения комисията съобщи резултатите от оценяването на офертите по другите показатели - оценка на параметрите от техническото предложение допуснати до оценка на техническите предложения.

Председателят на Комисията предостави възможност на присъстващите да се уверят в целостта на всички пликове: „Предлагани ценови параметри”, след което пристъпи към отварянето на пликовете „Предлагани ценови параметри” на допуснатите участници и обяви пред всички присъстващи ценовите предложения.

1. Комисията започна работа с отварянето на плик: „Предлагани ценови параметри“ на участника ДЗЗД „Нова визия“ и оповести ценовото предложение на участника, както следва:

Участникът предлага да изпълни дейностите от предмета на поръчката за обща цена в размер на 175000.00 (сто и седемдесет и пет хиляди) лева без ДДС.

2. Комисията продължи работа с отварянето на плик: „Предлагани ценови

параметри“ на участника „Климатроник“ ЕООД и оповести ценовото предложение на участника, както следва:

Участникът предлага да изпълни дейностите от предмета на поръчката за обща цена в размер на 210 500,00 (двеста и десет хиляди и петстотин) лева без ДДС.

3. Комисията продължи работа с отварянето на плик: „Предлагани ценови параметри“ на участника „Богоев консулт“ ЕООД и оповести ценовото предложение на участника, както следва:

Участникът предлага да изпълни дейностите от предмета на поръчката за обща цена в размер на 101 950.00 (сто и една хиляди и деветстотин и петдесет) лева без ДДС.

В 11:25 часа на 05.10.2018 година, Председателят на комисията обяви край на публичната част на заседанието й събщи, че комисията на закрито заседание ще провери съответствието на документите в Плик „Предлагани ценови параметри“ на допуснатите участници, съобразно посочените в документацията изисквания.

II. Комисията продължи своята работа в закрито заседание с проверка на съответствието на документите в Плик - „Предлагани ценови параметри“ на допуснатите участници, съобразно посочените в документацията изисквания в 14:00 часа на 05.10.2018 г.

1. При прегледа на документите в Плик „Предлагани ценови параметри“ на участника ДЗЗД „Нова визия“ комисията установи, че участникът е приложил в съответствие с предварителните условия всички изискуеми документи от Възложителя. Комисията установи, че Ценовото предложение на участника е съобразено с посочените в публичното състезание лимитни стойности и не надвишава прогнозната стойност на обществената поръчка и съответства на предварително обявените условия на Възложителя. От извършената проверка на приложената количествено стойностна сметка се констатира, че не са налице аритметични грешки.

2. При прегледа на документите в Плик „Предлагани ценови параметри“ на участника „Климатроник“ ЕООД комисията установи, че участникът е приложил в съответствие с предварителните условия всички изискуеми документи от Възложителя. Комисията установи, че Ценовото предложение на участника е съобразено с посочените в публичното състезание лимитни стойности и не надвишава прогнозната стойност на обществената поръчка и съответства на предварително обявените условия на Възложителя. От извършената проверка на приложената количествено стойностна сметка се констатира, че не са налице аритметични грешки.

3. При прегледа на документите в Плик „Предлагани ценови параметри“ на участника „Богоев консулт“ ЕООД комисията установи, че участникът е приложил в съответствие с предварителните условия всички изискуеми документи от Възложителя. Комисията установи, че Ценовото предложение на участника е съобразено с посочените в публичното състезание лимитни стойности и не надвишава прогнозната стойност на обществената поръчка и съответства на

предварително обявените условия на Възложителя. От извършената проверка на приложената количествено стойностна сметка се констатира, че не са налице аритметични грешки.

Комисията извърши проверка и констатира, че е налице хипотезата по чл.72, ал.1 от Закона за обществените поръчки, а именно предложението на участник „Богоев консулт“ ЕООД по показател П4 – „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“ е по-благоприятно с повече от 20 процента от средната стойност на предложенията на останалите участници.

С оглед на изложеното, Комисията взе решение на участника да бъде изпратено искане за предоставяне на подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовото му предложение на основание чл.72, ал.1 от ЗОП.

С предходните действия бе закрито заседанието на комисията, като дата за следващо заседание се определя денят последващ изтичането на срока за представяне на писмената обосновка от участник „Богоев консулт“ ЕООД.

На 11.10.2018 г. се проведе закрито заседание на комисията в редовен състав със задача да разгледа представената писмена обосновка с вх. № РД 18-2-197/10.10.2018 г. 10.10 ч.

Констатации:

Участника „Богоев консулт“ ЕООД е представил в срок подробна писмена обосновка с писмо с вх. вх. № РД 18-2-197/10.10.2018 г. предвид това, че е получил искането на комисията на 05.10.2018 г. то петдневният срок, съгласно чл. 72, ал.1 от ЗОП изтича на 10.10.2018 г.

Комисията на основание чл.72, ал. 3 от ЗОП оцени получената обосновка по отношение на нейната пълнота и обективност относно обстоятелствата по чл.72, ал. 2 от ЗОП, на които се позовава участникът, а именно:

Обосновка на участника:

Участникът е представил своята обосновка посочвайки следните мотиви:

Посочва като обстоятелства избраното от дружеството техническо решение и начин на образуване на цената за изпълнение на обществената.

Ценовото предложение на „Богоев консулт“ ЕООД е съобразено с всички изисквания на Възложителя и цените са формирани, като са взети под внимание основните разходи за възнаграждение на екипа, административно управленски разходи, транспортни разходи, командировъчни и минимална печалба.

Икономически особености на услугите и Технически решения:

При изпълнение на поръчката „Богоев консулт“ ЕООД ще използва екип от технически лица с постоянна заетост с удостоверения за пълна проектантска правоспособност, издадени от КИИП и КАБ за „Изпълнение на консултантска услуга по изпълнение на предпроектни проучвания и изготвяне на инвестиционен проект във фаза Работен проект и изпълнение на авторски надзор по чл.162 от ЗУТ”.

Разпределението на ролите и отговорностите между отделните експерти и взаимодействието между тях е направено така, че да се постигне пълна съгласуваност, вътрешна непротиворечивост и взаимно допълване.

Според опита им, този подход позволява максимален обмен на информация между членовете на екипа и максимална ефективност по време на всички етапи на работата. Възприели са организация на взаимодействие при извършването на дейностите по инвестиционното проектиране: целият екип от експерти ще се ръководи от Управителя на Дружеството.

Дейността по изработването на инвестиционния проект стартира с преглед и анализ на наличната информация, всички необходими предварителни проучвания на място, обсъждане на проектните решения и изработката на първоначални чертежи (подложки). Процедурата по координирането и съгласуването на инвестиционния проект по всички части се провежда толкова пъти, колкото е необходимо, за да се увери експертът, че крайният резултат, а именно изработения инвестиционен проект е целесъобразен, вътрешно непротиворечив, технически и икономически обосноваан инвестиционен проект, по който безпроблемно да могат да се изпълнят заложените СМР.

Обменът на информация между отделните експерти се осъществява посредством специално разработена платформа за обмен на информация и координация на работния процес.

Наличието на собствена мрежова структура за интернет комуникация, базирана на технологията CLOUD и собствен лицензиран софтуер "ONE - SITE SURVEY 2014 Professional" позволяват едновременната работа на специалистите върху един и същ файл. Внедреният софтуерен продукт, който представлява интегрирана система от преносимо PC и лазерна ролетка BOSH Professional GIM50C посредством. Наличието на интегрирана система позволява заснемане, въвеждане едновременно компютърно изчертаване в реално време на обекта, което от своя страна намалява чувствително цената на услугата.

Офисът им в гр. София е оборудван с всички необходими съоръжения, които се изискват за успешното изпълнение на всички задачи. Работните места са оборудвани с нужната техника и периферия за качествено изпълнение на услугата.

Осигурен е административен персонал, както и всякакви комуникации, включително куриерски, пощенски и др. услуги;

* За обмен на информация между отделните експерти се ползва специално разработена плат-форма за обмен на информация и координация на процеса-Приложено доказателство Фактура № 0000002045/18.10.2016г.

* За преглед и анализ на решения се поддържа лицензиран софтуерен продукт и текстообработващ софтуер;

* За обработка и съхранение на информация в електронен вид, както и за разпечатване на текстова и графична информация, разполагат с компютри и периферия, както и с необходимите лицензи за тях;

* За съхранение, архивиране и проследимост на документооборота е въведена електронна система за архивиране на кореспонденцията;

В офиса на фирмата се предвижда да се извършва основната работа по изработването на проектите за обектите, което също спестява средства от страна на консумативи.

Икономическа концепция за определяне на цената:

При определяне на начина на образуване на предложената цена по показателя за:

- Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики за обекта, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж съгласно Наредба № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите са изчислили действителните разходи, необходими за изпълнението на дейностите, предмет на поръчката, като са представили в таблица разбивка на ценообразуващите разходи.

Предвидени са административно управленски разходи: командировъчни, разходи за канцеларски материали, разходи за служебни телефони, наем на офис и суми за ел. енергия, както и за разходи за консумативи на техническите средства:

Съгласно приложената таблица, включваща разбивка на представената цена тя е изчислена по следния начин:

- За обл. за установяване на технически характеристики и изготвяне на технически паспорт:

Възнаграждението по договор на експерта по част Архитектура е 2000 лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 95.24лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗПБ

- 0,50%; 30 - 4,80%) или общо 19,02%, възлиза на 378,40 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част Архитектура е 18,02 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 113,26 лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта 10 дни или обща стойност на възнаграждението му е 1132,57 лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част Конструктивна е 2000 лв.. при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на

95.24 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗПБ

- 0,50%; 30 - 4,80%) или общо 19,02%, възлиза на 378,40 лв., разходи за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част Архитектура 18.02 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 113,26 лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта от 7 дни или обща стойност на възнаграждението му е 792.80 лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част Електро е 2100 лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 100 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗГ1Р -

- 50%; 30 - 4,80%) или общо 19,02%, възлиза на 397.32 лв.. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част Електро е 18,92лв.. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 118,92лв.. Предвидили са заетост изпълнение на поръчката на експерта -3 дни или обща стойност на възнаграждението му е 356,76лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част ВиК е 2100лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 100 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2,80%; ФГЗПР ~ 0,50%; 30 - 4,80%) или общо 19,02%, възлиза на 397,32 лв. Разходите за сметка на работодателя та осигуровки за един работен ден на експерта по част ВиК е 18,92 лв. Общ разход за дружеството та един работен ден на експерта е

118,92 лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта - 3 дни или обща стойност на възнаграждението му е 356,76 лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част ОВК и ЕЕ е 1800лв.. при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 85-71 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОС) - 10,92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗПР ~ 0.50%; 30 - 4,80%) или общо 19,02%, възлиза на 340,56 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част ОВК е 16,22 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 101,93 лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта - 3 дни или обща стойност на възнаграждението му е 305,79 лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част Пожарна безопасност е 1500лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 71,43 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2.80%; ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4,80%) или общо 19.02%. възлиза на 283,80 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част Пожарна безопасност е 13-51 лв. Общият разход на дружеството за един работен ден на експерта е 84,94 лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта - 3 дни или обща стойност на възнаграждението му е 254,83 лв.

Или общо разходите за експертите са:

$1132,57\text{лв.} + 792,80 + 356,76\text{лв} + 356,76\text{ лв} + 305,79\text{ лв.} + 254,83 = 3199,51\text{ лв.}$

Разходите за транспорт във връзка с изпълнението на дейностите са изчислени по следния начин: разход на гориво за литър на 100км. е 8л./100км при разстояние в км. в двете посоки $235\text{км} * 2 = 470\text{ км.}$ от София до Велко Търново. Разходът за транспорт при две превозни средства(има общо 6 експерта) при цена на гориво 2,30 лв. възлиза на 172,96лв. без ДДС.

Предвидили са административно управленски разходи: командировъчни, за канцеларски материали, разходи за служебни телефони, наем на офис и суми за ел. енергия, както и разходи за консумативи за техническите средства: общо разходи за материали 45.20 + командировъчни разходи - дневни пари на експертите - (6 човека*20лв. на ден) + (50лв. нощувка*56човека) = 420лв. + общо разходи за служебни телефони 20лв. и общо разходи за наем на офис и суми за ел. енергия - 220лв. или всичко адм.-управленски разходи 705,20 лв.

Сложили са печалба за фирмата от 3%, която е 12233 лв.

Или общата стойност за изработване на обследването е: $3199,51\text{лв.} + 172,96\text{ лв.} + 705,20\text{ лв.} + 122,33\text{ лв.} = 4200\text{лв.}$ без ДДС.

За изготвяне на енергийно обследване и съставяне на доклад, както и издаване на сертификат за енергийни характеристики на сградата:

Приложена е таблица с разбивка на ценообразуващите елементи:

Съгласно приложената таблица, включваща разбивка на представената цена е изчислена по следния начин:

Възнаграждението по договор на експерта по част Електро 4000лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 190,48лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4,80%) или общо 19.02%, възлиза на 756,80 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част Архитектура е 36,04 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на

експерта е 226,51 лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта - 15 дни или общата стойност на възнаграждението му е 3397,71лв

Възнаграждението по договор на експерта Строителен инженер е 3700лв. при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден. а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 176.19 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4,80%) или общо 19,02%, възлиза на 700.04|лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта е 33.34лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 209,53 лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта -20 дни или обща стойност на възнаграждението му е 4190.51 лв.

Възнаграждението по договор на експерта Част Топлотехника” е 3200лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 152.38 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2.80%- ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4,80%) или общо 19,02%, възлиза на 605,44 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта Част “Топлотехника” е 28,83 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 181,21 лв. Предвидили са заетост в дни за изпълнение на поръчката на експерта е 3 дни или обща стойност на възнаграждението му е 2355.75 лв.

Или общо разходите за експертите са:

$3397,71 \text{ лв} + 4190.51 \text{ лв} + 2355,75 = 9943,98 \text{ лв.}$

Разходи за транспорт във връзка с изпълнението на дейностите са изчислени по следния начин: разход на гориво за литър на 100км. е 8л./100км при разстояние в км. в двете посоки $235\text{км} * 2 = 470 \text{ км}$ при цена на гориво 2,30 лв. Като се пътува 2 пъти или общо разходи за транспорт 172,96 лв. без ДДС

Предвидили са административно управленски разходи: командировъчни, за канцеларски материали, разходи за служебни телефони, наем на офис и суми за ел. енергия, както и разходи за консумативи за техническите средства: общо разходи за материали 554 лв. + командировъчни разходи - дневни пари на експертите - (3 човека*20лв. на ден) + (60 лв. нощувка*3 човека) -240*2 (ще се пътува 2 пъти)= 480лв. + общо разходи за служебни телефони 80,00лв. и общо разходи за наем на офис и суми за ел. енергия -435.73 лв. или всичко разходи 1549.73 лв.

Сложили са и печалба за фирмата от 35 %, която е 4083.33лв.

Или обща стойност за изработване на обследването и доклада е:

$9943,98 \text{ лв.} + 172,96 \text{ л в.} + 1549,73 \text{ л в.} + 4083 \text{ 33лв.} = 15 \text{ 750лв.}$ без ДДС.

За изготвяне на инвестиционен проект във фаза Работен проект, съгласно приложената по - горе таблица, включваща разбивка на представената цена е изчислена по следния начин:

Целият процес на проектирането се води от Ръководител екип.

Неговото възнаграждение и 4000 лв. при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на Ръководителя за един работен ден възлиза на 190.48 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10.92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗПБ - 0.50%; 30 - 4.80%) или общо 19,02%. възлиза на 756,80 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на Ръководителя са 36.04 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на Ръководител* е 90,68 лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на Ръководителя 20 дни или обща стойност на възнаграждението му е 4530,29лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част Архитектура е 4600лв. при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един

работен ден възлиза на 219,05лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2.80%; ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4.80%) или общо 19,02%, възлиза на 870,32 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част Архитектура е 41.44 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 260,49 лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта 20 дни или обща стойност на възнаграждението му е 5209,83лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част Конструктивна е 4700лв. при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 223.81 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗПБ - 0.50%; 30 - 4,80%) или общо 19.02%, възлиза на 889,24 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част Конструктивна е 42,34 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 266.15 лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта-20 дни или обща стойност на възнаграждението му е 5323,09лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част Електро е 4000 лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 190,48лв.. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10.92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4,80%) или общо 19,02%, възлиза на 756,80лв.. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част Електро е 36,04лв.. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 226.51лв.. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта - 20 дни или обща стойност на възнаграждението му е 4530,29лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част ВиК е 4200лв.. при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 200 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4.80%) или общо 19,02%, възлиза на 794.64 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част ВиК е 37.84 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 237.84 лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта -20 дни или обща стойност на възнаграждението му е 4756.80 лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част ОВК е 4200лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 200 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗПБ - 0.50%; 30 - 4,80%) или общо 19,02%, възлиза на 794.64 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част ОВК е 37.84 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 237.84 лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката а експерта-20 дни или обща стойност на възнаграждението му е 4756.80лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част ЕЕ-Топлотехник е 3200 лв. при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден. а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 152,38лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗП(7 - 2.80%; ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4,80%) или общо 19.02%, възлиза на 605.64 лв.. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част ЕЕ е 28,83 лв.. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 181,21лв.. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта-20 дни или обща стойност на възнаграждението му е 3624,23лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част ПУСО е 3200лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден

възлиза на 152.38лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%: ДЗПО - 2.80%; ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4,80%) или общо 19,02%. възлиза на 605.64 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част ПУСО е 28.83 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 90.68 лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта-20 дни или обща стойност на възнаграждението му е 3624,23лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част Пожарна безопасност е 2000лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 95,24 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10.92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4.80%) или общо 19.02%. възлиза на 378,40 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част Пожарна безопасност е 18-02 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 113,26лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта -20 дни или обща стойност на възнаграждението му 2265.14 лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част ПБЗ е 2200лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден. а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 104.76 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2.80%; ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4.80%)или общо 19.02%, възлиза на 416,24лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част ПБЗ е 19,82 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 124,58лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта -20 дни или обща стойност на възнаграждението му е 2491,66лв.

Възнаграждението по договор на експерта Строителен инженер 3000лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 142.86 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4.80%)или общо 19.02%. възлиза на 416,24лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта Строителен инженер е 27,03 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 169,89лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта -20 дни или обща стойност на възнаграждението му е 3397 ,71 лв.

Възнаграждението по договор на експерта по част Сметна документация е 2000лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 95,24 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10.92%; ДЗПО - 2,80%; ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4,80%) или общо 19,02%. възлиза на 378,40 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта по част Сметна документация е 18-02 лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 113,26лв. Предвидили са заетост за изпълнение на поръчката на експерта -20 дни или обща стойност на възнаграждението му е 2265,14лв.

Възнаграждението по договор на експерта Технически контрол по част Конструктивна е 3000лв., при 21 работни дни в месеца по 8 часов работен ден, а възнаграждението на експерта за един работен ден възлиза на 142,86 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки (ДОО - 10,92%; ДЗПО - 2.80%; ФТЗПБ - 0,50%; 30 - 4,80%) или общо 19.02%, възлиза на 567.60 лв. Разходите за сметка на работодателя за осигуровки за един работен ден на експерта Технически контрол по част Коструктивна е 27,03лв. Общ разход за дружеството за един работен ден на експерта е 169.89 лв. Предвидили са

заетост за изпълнение на поръчката на експерта-20 дни или обща стойност на възнаграждението му е 3397,71лв.

Или общо разходите за експертите са:

$4530,29+5209,83+5323,09+4530,29+4756,80+4756,80+3624,23+3624,23+2265,14+2491.66 + 3397,71+2265,14+3397,71= 50172,91$ лв.

Разходи за транспорт във връзка с изпълнението на дейностите са изчислени по следния начин: разход на гориво за литър на 100км. е 8л./100км при разстояние в км. в двете посоки $235\text{км} \times 2 = 470$ км. при цена на гориво 2,28лв. за 4 пътувания с по 3 автомобиля или общо разходи за транспорт 1037,76 лв. без ДДС

Предвидили са административно управленски разходи: командировъчни, за канцеларски материали, разходи за служебни телефони, наем на офис и суми за ел. енергия, както и разходи за консумативи за техническите средства: общо разходи за материали 117.94лв + командировъчни разходи - дневни пари на експертите - (13 човека*20лв. на ден) + (60лв. нощувка* 13 човека)*3 пътувания към обекта от София до В. Търново е общо 2730 лв.

Общо разходите за служебни телефони 130,10лв. и общо разходи за наем на офис и суми за ел. енергия - 2300лв. или всичко административно-управленски разходи 6567,10 лв.

Сложили са и печалба на фирмата от 35%, която е 20 222,22лв.

Или общата стойност за изработване на Инвестиционния проект е: $50172,90\text{лв.}+1037,76\text{лв.}+6567,10\text{лв.}+20222,22\text{лв.} = 78000\text{лв.}$ без ДДС

За Упражняване на авторски надзор:

За упражняване на авторския надзор за експертите-проектантите са предвидили: Часовата ставка за упражняване на авторски надзор на проектанта по част Архитектура е 30,00 лв. без ДДС, вложеното време за път до обекта е 5 часа и са предвидили работа на обекта 2 часа, както и приблизителен брой посещения на обекта - 3 бр. Проектантът по част Архитектура, ориентировъчно ще изработи 21 часа, а сумата която ще получи като възнаграждение е $30 \text{ лв./час} \times 21 \text{ часа} = 630,00\text{лв.}$ без ДДС.

Часовата ставка за упражняване на авторски надзор на проектанта по част Конструктивна е 30,00лв.без ДДС, вложеното време за път до обекта е 5 часа и са предвидили работа на обекта 2 часа, както и приблизителен брой посещения на обекта - 3 бр. Проектантът по част Конструктивна, ориентировъчно ще изработи 6 часа, а сумата която ще получи като възнаграждение е $30\text{лв./час} \times 21 \text{ часа} = 630,00\text{лв.}$ без ДДС.

Часовата ставка за упражняване на авторски надзор на проектанта по част Електро* е 30.00лв.без ДДС, вложеното време за път до обекта е 5 час и са предвидили работа на обекта 2 часа, както и приблизителен брой посещения на обекта - 3 бр. Проектантът по част Електро. ориентировъчно ще изработи 21 часа, а сумата която ще получи като възнаграждение е $30\text{лв./час} \times 21 \text{ часа} = 630,00\text{лв.}$ без ДДС.

Часовата ставка за упражняване на авторски надзор на проектанта по част ВиК е 30.00лв.без ДДС. вложеното време за път до обекта е 5 часа и сме предвидили работа на обекта 2 час, както и приблизителен брой посещения на обекта - 3 бр. Проектантът по част ВиК, ориентировъчно ще изработи 21 часа, а сумата която ще получи като възнаграждение е $30\text{лв./час} \times 21\text{часа} = 630.00\text{лв.}$ без ДДС.

Часовата ставка за упражняване на авторски надзор на проектанта по част ОВК и ЕЕ е 30.00 лв. без ДДС, вложеното време за път до обекта е 5 часа и са предвидили работа на обекта 12 часа, както и приблизителен брой посещения на обекта - 3 бр. Проектантът по

част ОВК и ЕЕ, ориентировъчно ще изработи 21 часа, а сумата която ще получи като възнаграждение е 30лв./час x 21 часа=630,00лв. без ДДС.

Или общо разходите за експертите за упражняване на авторски надзор са: 630,030лв.+630,00лв.+630,00лв.+630,00лв.+630,00лв.= 3150лв. без ДДС.

Разходите за транспорт във връзка с изпълнението на дейностите по упражняване на авторски надзор са изчислени по следния начин: разход на гориво за литър на 100 км. е 8л./100 км при разстояние в км. в двете посоки 235км*2посоки или 470 км. при цена на гориво 2,30 лв. или общо разходи за транспорт 259,44лв. без ДДС.

Предвидили са административно- управленски разходи: командировъчни, за канцеларски материали, разходи за служебни телефони, наем на офис и суми за ел. енергия, както и разходи за консумативи за техническите средства: общо разходи за материали 20,08лв + командировъчни разходи - дневни пари на експертите - 3 посещение*5 човек*20лв./ден = 300лв.

Общо разходите за служебни телефони са 20,08лв. и общо разходите за наем на офис и суми за ел. енергия са 60,00лв. или всичко разходи 400,08лв. без ДДС.

Сложили сме и минимална печалба от 5% за фирмата , която е 190,48лв.

Или обща стойност за упражняване на авторски надзор е: 3150,00лв. + 259,44лв.+400,08лв.+190,48лв. = 4000,00лв. без ДДС.

Общата стойност за изпълнение на поръчката е: 4200лв. без ДДС+15750 лв. без ДДС +78000лв. без ДДС+4000,00лв. без ДДС =101 950лв. без ДДС или 122 340,00 лв. с ДДС.

Експертите им по съответните части са доказани специалисти, с голям опит и са показали отлично качество на работа, както и ефективно използване на работното време. Също така. времето за качествено изпълнение на дейностите изключително зависи от уменията и опита на самите специалисти, на които гарантират компетентността им и правилния подбор. Специалистите им са с допълнителни квалификации и опит да изработват повече от една проектна част, както и притежават специфичен опит в преодоляването на рискове, който им позволява да реагират адекватно при всеки риск, в интерес на спазване на срока, качеството и опазване на интереса на Възложителя и при конкурентни цени.

“Богоев консулт” ЕООД разполага и с технически и административен персонал за подпомагане на дейността на експертите, благодарение на което не се налага да наема допълнително хора.

В заключение твърдят, че Дружеството е предоставило доказателства за наличието на коректно ценообразуване, благоприятни условия за изпълнителя и икономичност при изпълнение на поръчката, а именно:

- използването на компетентен и опитен технически и ръководен състав;
- осъществяване на постоянен и стриктен контрол;

С оглед на организационните, финансовите и техническите възможности на Дружеството, както и с оглед на опита им за изпълнение на поръчки, качествено и в кратки срокове, и на основание разработени вътрешни правила за управление на ресурсите, твърдят, че са предложили напълно реалистични разходи за изпълнение на поръчката. Не предвиждат възможност за използване на държавна помощ.

В представената оферта са спазени всички правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудово право, колективните споразумения и/или разпоредби на международното законодателство, съгласно чл. 115 от ЗОП.

Приложения:

1. Рамково споразумение за периодични доставки на стоки - канцеларски консумативи от 24.02.2016г. и Приложение №1 - Ценово предложение, Фактура №0000002045/18.10.2016г.

Мотиви:

След извършеният от комисията подробен анализ и оценка на представената писмена обосновка от „**Богоев консулт**“ ЕООД за начина на образуване на предложената цена показател П4 – „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“, комисията единодушно реши, че приема обосновката, поради наличие на доказани обективни обстоятелства по чл.72, ал.2 от ЗОП, както следва:

От анализа на представената обосновка, подплатен с доказателства за начина на образуване на ценовото предложение е видно, че участникът е образувал цената си при калкулиране на всички ценообразуващи елементи, като предвид налични благоприятни за него обстоятелства и икономическите особености на услугите спомагат техническите решения и за начина на изпълнение да води до по-благоприятни условия. Комисията приема за благоприятно условие наличието на собствена мрежова структура за интернет комуникация, базирана на технологията CLOUD и собствен лицензиран софтуер “ONE - SITE SURVEY 2014 Professional” позволяващи едновременната работа на специалистите върху един и същ файл. Внедреният софтуерен продукт, който представлява интегрирана система от преносимо РС и лазерна ролетка BOSH Professional GI.M50C посредством наличието на интегрирана система позволява заснемане, въвеждане едновременно компютърно изчертаване в реално време на обекта, което от своя страна намалява чувствително цената на услугата. Приема за благоприятно обстоятелство наличието на специално разработена платформа за обмен на информация и координация на процеса за обмен на информация между отделните експерти доказана с Приложение Фактура №0000002045/18.10.2016г.

Представените разбивки с ценообразуване на отделните дейности и представените разяснения, видно от които основно благоприятно условие за по – благоприятната цена на участника е наличието на експерти на постоянен договор видно от разбивките трудов договор с участника. Тези обстоятелства му предоставят възможност за изпълнение на услугата на многократно по-ниска цена на труд на час от приетите с Методика за определяне на размера на възнагражденията за предоставяне на проектантски услуги в устройственото планиране и в инвестиционното проектиране, като макар и да не са налице доказателства (трудови договори или справка на договорите с лицата) предвид подробната информация комисията приема разбивките с разходите за реални, макар и недоказани обстоятелства по чл.72, ал.2 от ЗОП. Комисията не приема аргументите за благоприятни обстоятелства на база опита и компетентността на експертите, поради това, че това са налични за всички участници обстоятелства още повече, че опита доказващ се с наличие на ППП на експертите е критерий за подбор удостоверен от всички допуснати на етап подбор участници. Предвиденият брой посещения на експертите по време на изпълнение на дейност авторски надзор е крайно ограничен, но предвид това, че е посочен като ориентируващ, комисията ще приеме това обстоятелство с оглед деклариране на изпълнение на поръчката с изискваният обем в техническата оферта на участника той следва да изпълни дейността в рамките на офертираната цена, дори да са необходими повече посещения. Предвид това, че са налице доказани съгласно чл.72, ал.2 от ЗОП обективни обстоятелства за наличието на изключително благоприятни условия във

връзка с избраните технически решения за начина на изпълнение на услугите, комисията приема писмената обосновка на „Богоев консулт“ ЕООД за начина на образуване на предложението му по показател П4 – „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“ е по-благоприятно с повече от 20 процента от средната стойност на предложенията на останалите участници.

Комисията приема представената писмена обосновка на основание чл.72, ал.2 от ЗОП и допуска участник „Богоев консулт“ ЕООД до класиране.

III. Комисията продължи своята работа с оценка на Ценовото предложение на допуснатите участници по показател П4 – „Ценово предложение за изпълнение на поръчката“, съгласно методика за оценка на, както следва:

1. Оценка на ценовата оферта на участник ДЗЗД „Нова визия“ – **23,30 точки;**

$$\text{П4} = \frac{\text{Ц min}(101950)}{\text{Ц i}(17500)} \times 40 = 23,30 \text{ точки}$$

2. Оценка на ценовата оферта на участник „Климатроник“ ЕООД – **19,37 точки;**

$$\text{П4} = \frac{\text{Ц min}(101950)}{\text{Ц i}(210500)} \times 40 = 19,37 \text{ точки}$$

3. Оценка на ценовата оферта на участник „Богоев консулт“ ЕООД – **40 точки;**

$$\text{П4} = \frac{\text{Ц min}(101950)}{\text{Ц i}(101950)} \times 40 = 40 \text{ точки}$$

IV. Комисията продължи своята работа с Комплексната оценка на офертите на допуснатите до този етап участници, съгласно одобрената методика за оценка на офертите в процедурата по критерий „Икономически най-изгодна оферта” с оптимално съотношение „качество / цена“, както следва:

1. Комплексна оценка на офертата на участник ДЗЗД „Нова визия“ – **54.44 точки**

$$\text{КО} = \text{П1}(16) + \text{П2}(8) + \text{П3}(7.14) + \text{П4}(23.30) = 54.44 \text{ точки};$$

2. Комплексна оценка на офертата на участник „Климатроник“ ЕООД – **79.37 точки**

КО = П1(20) + П2(20) + П3(20) + П4(19.37)= 79.37 точки;

3. Комплексна оценка на офертата на участник „Богоев консулт“ ЕООД – 65.99 точки

КО = П1(10.66) + П2(5.33) + П3(10) + П4(40)= 65.99 точки;

На основание чл.58, ал.1 от ППЗОП и в съответствие с предварително обявеното от Възложителя, Комисията извърши следното класиране:

Първо място - Участник „Климатроник“ ЕООД с Комплексна оценка – 79.37 точки;

Второ място - Участник „Богоев консулт“ ЕООД с Комплексна оценка – 65.99 точки;

Трето място - Участник ДЗЗД „Нова визия“ с Комплексна оценка – 54.44 точки;

Комисията приключи своята работа в 15:00 часа на 11.10.2018 г., с подписване на настоящия протокол, като Председателят на комисията обяви край на заседанието на комисията.

КОМИСИЯ:

Председател: Галя Димитрова Тодорова -

(п)

заличен подпис - чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД

Членове:

Цветан Колев Василев -

(п)

заличен подпис - чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД

Христина Иванова Вълдина –

(п)

заличен подпис - чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД

Феодор Георгиевич Драголов –

(п)

заличен подпис - чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД

Надка Манева Яламова –

(п)

заличен подпис - чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД